



Quartalsmitteilung
3/2019

Inhalt

3	Konzernergebnisse im Überblick	.....
3	Aus unserer Chronik	.....
4	Ertrags- und Finanzlage	.....
8	Nachtragsbericht	.....
8	Ausblick	.....
9	Kursverlauf der 3U-Aktie	.....
10	Bilanz	.....
11	Gewinn- und Verlustrechnung	.....
11	Verkürzte Kapitalflussrechnung	.....
12	Segmentinformationen	.....
14	Weitere Informationen	.....
15	3U Konzern	.....

Konzernergebnisse im Überblick

3U Konzern (IFRS)		Quartalsvergleich 1.7.–30.9.		9-Monatsvergleich 1.1.–30.9.	
		2019	2018	2019	2018
		Umsatz	(in Mio. EUR)	12,75	12,36	38,21	35,21
EBITDA (Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen)	(in Mio. EUR)	0,96	1,30	4,43	5,72
EBIT (Ergebnis vor Zinsen und Steuern)	(in Mio. EUR)	-0,23	0,00	0,90	2,71
EBT (Ergebnis vor Steuern)	(in Mio. EUR)	-0,41	-0,21	0,33	2,09
Konzernergebnis	(in Mio. EUR)	-0,32	-0,20	0,14	1,96
Ergebnis je Aktie gesamt (unverwässert)	(in EUR)	-0,01	-0,01	0,00	0,06
Ergebnis je Aktie gesamt (verwässert)	(in EUR)	-0,01	-0,01	0,00	0,06
Eigenkapitalquote (zum 30. September 2019)	(in %)	54,25	54,48	54,25	54,48

Aus unserer Chronik

Juli 2019

- **weclapp dringt in neue Kundensegmente vor**

Die 3U-Tochtergesellschaft für Cloud Computing (SaaS) war im ersten Halbjahr 2019 auf insgesamt elf regionalen, nationalen und international beachteten Messen mit eigenem Stand vertreten. Aus der Vielzahl der dort gewonnenen Kontakte und Anfragen konnte bereits eine ganze Reihe neuer Kunden vertraglich gebunden werden. Zudem steigert weclapp so den Anteil größerer Unternehmen im Kundenkreis.

- **Selfio erwirbt ein Gebäude für den Dreh von Ratgebervideos**

Das Onlinehandelsunternehmen Selfio GmbH verfolgt das Ziel, in die Reihen der hundert umsatzstärksten deutschen Onlineshops aufzurücken und verstärkt ihr Online-Marketing. Mit ihrer Losung „Do it yourself, aber do it richtig!“ positioniert sich Selfio als sympathischer Partner und Helfer. Jeder ist in der Lage, Haustechnik selbst einzubauen. Um dies auch praktisch vorführen und unter Beweis stellen zu können, hat Selfio den Rohbau eines Einfamilienhauses erworben. Unter dem Motto „Selfio baut ein Haus“ wird es vor allem als Szenerie für den Dreh weiterer Ratgebervideos dienen, die demonstrieren, wie der Innenausbau mit Hilfe von Selfio gelingt.

August 2019

- **Verschmelzung auf weclapp SE ins Handelsregister eingetragen**

Das Amtsgericht Frankfurt am Main hat die Verschmelzung der weclapp GmbH auf eine Societas Europaea (SE) ins Handelsregister eingetragen. Im Zuge der Verschmelzung wurde das Grundkapital der SE um EUR 70,0 Mio. erhöht. Wie schon zuvor an der weclapp GmbH hält die 3U HOLDING AG rund 75 % der Anteile der weclapp SE.

- **3U HOLDING AG erweitert finanziellen Spielraum durch Verkauf ihres Firmengeländes in Marburg**

Die 3U HOLDING AG verkauft ihr Firmengelände in Marburg und erzielt aus dieser Transaktion einen Ergebnisbeitrag vor Steuern von rund EUR 5 Mio. sowie nach Ablösung noch bestehender Darlehensverpflichtungen einen Nettomittelzufluss in Höhe von rund EUR 9,7 Mio. Ergebniseffekte aus dieser Transaktion werden im vierten Quartal das Konzernergebnis deutlich verbessern.

- **Neuer weclapp-Markenauftritt reflektiert erfolgreichen Wachstumskurs**

Für die anlaufende Internationalisierung hat sich weclapp einen neu gestalteten Markenauftritt gegeben. Ebenso wie das Facelift der weclapp-Benutzeroberflächen, ist die harmonische Farben- und Formen-Sprache Ausdruck eines agilen, jungen New-Economy-Spirits und unterstreicht den Anspruch, den „Digital Natives“ eine einzigartige Nutzererfahrung zu bieten.

September 2019

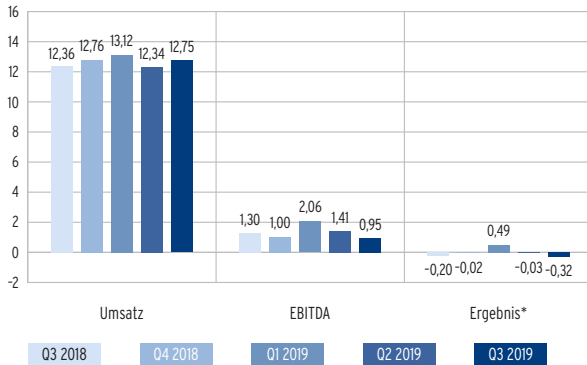
- **Partnervertrieb der weclapp nimmt zunehmend Fahrt auf**

weclapp hatte für den 23. September 2019 ihre Vertriebspartner zu einer Informationsveranstaltung nach Frankfurt am Main eingeladen. Neben einem Ausblick auf die weitere Produkt-, Marketing- und Vertriebsstrategie diente die Veranstaltung auch dem Austausch und der Auswertung der Erfahrungen seit Start der Zusammenarbeit im März 2019. Weit überwiegend nutzen die Partner weclapp bereits im eigenen Haus und legen ihren Kunden jetzt weclapp als cloudbasierte ERP-Plattform nahe. IT-Dienstleister stellen mit mehr als 15 % eine der größeren Kundengruppen des weclapp-ERP-Systems dar.

4

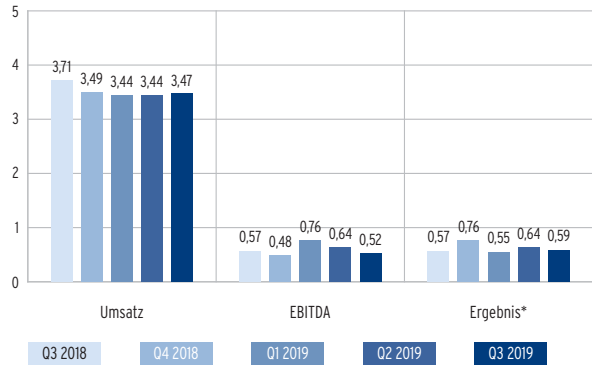
Ertrags- und Finanzlage

Entwicklung (Umsatz, EBITDA, Ergebnis) – 3U Konzern in EUR Mio.



*Nach Anteil nicht beherrschender Gesellschafter

Entwicklung (Umsatz, EBITDA, Ergebnis) – Segment ITK in EUR Mio.



*Segmentergebnis vor Ergebnisabführung und nach Anteil nicht beherrschender Gesellschafter

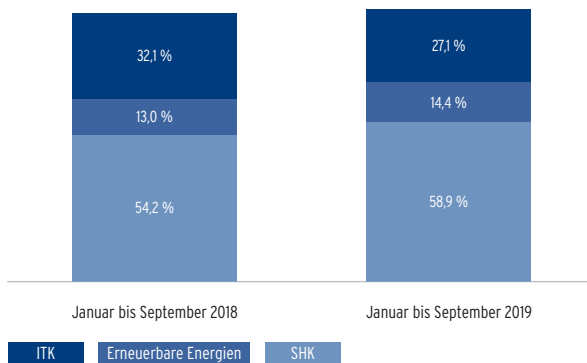
Ertragslage

Konzernumsatz

Der Konzernumsatz ist in den ersten neun Monaten 2019 (9M 2019) gegenüber den ersten neun Monaten 2018 (9M 2018) um EUR 3,01 Mio. von EUR 35,21 Mio. auf EUR 38,21 Mio. gestiegen. Dem erwartungsgemäß schwächeren Geschäft im Geschäftsbereich Voice Retail stehen deutliche Zuwächse im Cloud Computing sowie in den Segmenten Erneuerbare Energien und SHK gegenüber. Im Segment SHK ist die weiter positive Entwicklung des Onlinehandels hervorzuheben.

Im Segment ITK wurden 27,1% (9M 2018: 32,1%) der konsolidierten Umsatzerlöse erzielt, im Segment Erneuerbare Energien waren es 14,4% (9M 2018: 13,0%) und im Segment SHK 58,9% (9M 2018: 54,2%).

Umsatzanteil der Segmente in %



Im dritten Quartal des Geschäftsjahres 2019 stieg der Konzernumsatz gegenüber dem dritten Quartal 2018 um 3,2% auf EUR 12,75 Mio. (Q3 2018: EUR 12,36 Mio.).

In den anderen Erträgen der ersten neun Monate des Geschäftsjahres 2018 in Höhe von EUR 3,81 Mio. war unter anderem der Ertrag aus der Veräußerung der Rechenzentrumsimmobilie in Hannover in Höhe von EUR 2,20 Mio. enthalten. In den ersten neun Monaten 2019 wurden andere Erträge in Höhe von EUR 1,46 Mio. erzielt. Der geringere Ertrag aus Verkäufen von Vermögensgegenständen beeinflusst die gesamte Ergebnissituation. Die im August 2019 vereinbarte Veräußerung einer Liegenschaft in Marburg ist Ende Oktober 2019 vollzogen worden. Die positiven Ergebniseffekte in Höhe von rund fünf Millionen Euro vor Steuern und der Nettomittelzufluss in Höhe von EUR 9,7 Mio. werden entsprechend im vierten Quartal 2019 erfasst.

Sieht man von den erhöhten Aufwendungen im Zuge der Erweiterung und Optimierung der Logistik im Segment SHK ab, waren die EBITDA-Margen – bereinigt um die Erträge aus Veräußerungen von Immobilien – auf Konzernebene weiter leicht verbessert.

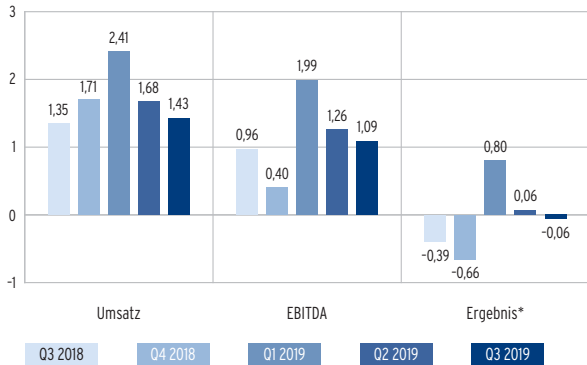
Der Materialaufwand stieg langsamer als der Umsatz und hat sich im Vergleich zum Vorjahreszeitraum um 1,8% erhöht. Die Materialaufwandsquote (Materialaufwand in Prozent vom Umsatz) ging von 60,0% in den ersten neun Monaten 2018 auf 56,2% in den ersten neun Monaten 2019 zurück.

Beschäftigte

Am 30. September 2019 arbeiteten insgesamt 226 Personen im 3U Konzern (inkl. Vorstand, Aushilfen und Teilzeitkräfte) (30. September 2018: 206 Personen).

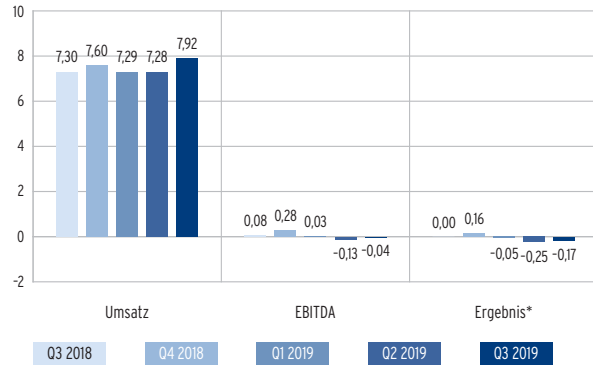
Umgerechnet auf Vollzeitäquivalente beschäftigte der 3U Konzern am Quartalsende 199 Mitarbeiter (30. September 2018: 175 Vollzeitäquivalente). In den ersten neun Monaten des Geschäftsjahres 2019 betrug die

Entwicklung (Umsatz, EBITDA, Ergebnis) – Segment Erneuerbare Energien in EUR Mio.



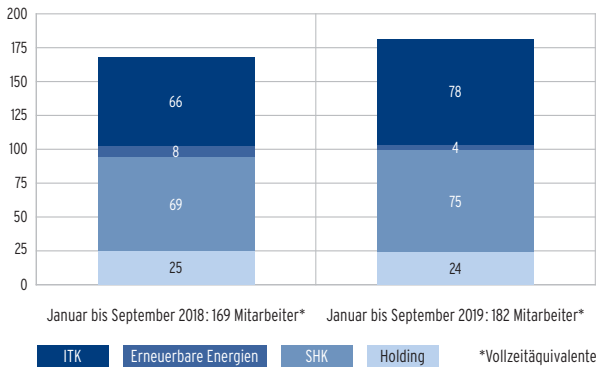
*Nach Anteil nicht beherrschender Gesellschafter

Entwicklung (Umsatz, EBITDA, Ergebnis) – Segment SHK in EUR Mio.



*Segmentergebnis vor Ergebnisabführung und nach Anteil nicht beherrschender Gesellschafter

durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter (Vollzeitäquivalente, jeweils ohne Vorstände) 182 (Vorjahr: 169). Sie verteilen sich auf die einzelnen Bereiche wie folgt:



*Vollzeitäquivalente

Der Zuwachs an Beschäftigten, insbesondere im Cloud Computing, beeinflusst auch den Personalaufwand. Er stieg um 12,5 % auf EUR 8,56 Mio. (9M 2018: EUR 7,61 Mio.). Die Personalaufwandsquote (Personalaufwand in Prozent vom Umsatz) lag in den ersten neun Monaten bei 22,4 % (9M 2018: 21,6 %), im dritten Quartal erreichte sie 23,5 %.

Der Anteil der sonstigen betrieblichen Aufwendungen am Umsatz lag mit 14,7 % auf Vorjahresniveau (9M 2018: 14,5 %).

EBITDA

Durch die erstmalige Anwendung des neuen IFRS 16 als Rechnungslegungsstandard für Leasingverhältnisse wurde das EBITDA des Konzerns entlastet. Die bisher unter den sonstigen betrieblichen Aufwendungen ausgewiesenen Aufwendungen im Rahmen von Operating-Leasingverhältnissen haben sich in den ersten neun Monaten 2019 auf-

grund der Aktivierung von Nutzungsrechten und entsprechenden Leasingverbindlichkeiten in den Abschreibungen bzw. im Zinsaufwand niedergeschlagen.

In den ersten neun Monaten des Geschäftsjahres 2019 wurde im Konzern ein EBITDA in Höhe von EUR 4,43 Mio. erwirtschaftet (9M 2018: EUR 5,72 Mio.). Dass das Ergebnis vor Abschreibungen, Zinsen und Steuern niedriger ausfällt als von Januar bis September 2018 ist im Wesentlichen auf den geringeren Ertrag aus den Mergers-and-Acquisitions-Aktivitäten der ersten sechs Monate des laufenden Geschäftsjahres zurückzuführen.

Konzernergebnis

Aufgrund der erstmaligen Anwendung des neuen IFRS 16 wurden Abschreibungen im Zusammenhang mit den nach IFRS 16 aktivierten Nutzungsrechten erforderlich. Zudem fielen im Segment Erneuerbare Energien über den gesamten Neunmonatszeitraum Abschreibungen auf den im zweiten Quartal 2018 erworbenen Windpark Klostermoor an. In Summe beliefen sich die Abschreibungen in den ersten neun Monaten 2019 auf EUR 3,53 Mio. (9M 2018: EUR 3,01 Mio.). In den ersten neun Monaten 2019 entstand ein geringer Steuerertrag in Höhe von EUR 0,05 Mio. (9M 2018: Steuerertrag EUR 0,03 Mio.).

Daraus resultierte im dritten Quartal 2019 ein negatives Konzernergebnis von EUR -0,32 Mio. (Q3 2018: Konzernergebnis EUR -0,20 Mio.). Auf Sicht der ersten neun Monate 2019 wurde ein positives Konzernergebnis von EUR 0,14 Mio. erwirtschaftet (9M 2018: EUR 1,96 Mio.).

Entwicklung in den Segmenten

Segment ITK (Informations- und Telekommunikationstechnik)

Das Geschäft im Bereich der cloudbasierten Lösungen konnte in den ersten neun Monaten 2019 um mehr als 50 % gegenüber dem Vorjahreszeitraum ausgeweitet werden. Der Umsatz im Segment ITK insgesamt ging hingegen um 8,3 % auf EUR 10,35 Mio. zurück (9M 2018: EUR 11,29 Mio.). Hierfür verantwortlich ist die erwartete Abschwächung des Geschäfts im Bereich Voice Retail.

Die EBITDA-Marge des Segments stieg von 12,7 % in den ersten neun Monaten des Geschäftsjahres 2018 auf 18,6 %, das entspricht einem Segment-EBITDA in den ersten neun Monaten 2019 in Höhe von EUR 1,92 Mio. (9M 2018: EUR 1,43 Mio.). Verantwortlich für die erfreuliche Ergebnisentwicklung ist neben dem steigenden Anteil des margenstarken Cloud-Computing-Geschäfts die Stabilisierung und Verbesserung der Ertragsstärke in den Telefoniebereichen.

Segment Erneuerbare Energien

Im Segment Erneuerbare Energien stieg der Segmentumsatz um 20,2 % von EUR 4,59 Mio. in den ersten neun Monaten 2018 auf EUR 5,52 Mio. im Berichtszeitraum.

Auch das Segment-EBITDA verbesserte sich von EUR 3,58 Mio. im Vorjahreszeitraum auf EUR 4,35 Mio. in den ersten neun Monaten 2019.

Segment SHK (Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik)

Im Segment SHK konnte der Umsatz in den ersten neun Monaten des Geschäftsjahres 2019 von EUR 19,07 Mio. (9M 2018) um 18,0 % auf EUR 22,49 Mio. (9M 2019) ausgeweitet werden.

Das EBITDA verschlechterte sich von EUR 0,13 Mio. im Vorjahreszeitraum auf EUR -0,14 Mio. in den ersten neun Monaten 2019. Während das Onlinehandelsgeschäft in der Konzerngesellschaft Selfio eine EBITDA-Marge von 2,2 % erwirtschaftete, beeinträchtigen insbesondere die Aufwendungen für die Erweiterung und Optimierung der Supply Chain derzeit das Segment-EBITDA.

Sonstige Aktivitäten/Überleitung

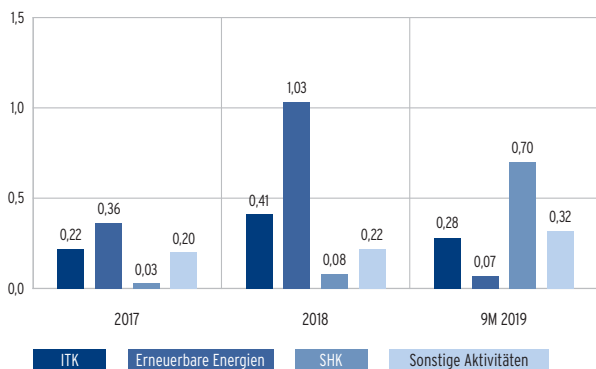
Unter sonstige Aktivitäten/Überleitung sind die Holding-Aktivitäten, sonstige Vermietungsaktivitäten von Immobilien und Effekte aus der erforderlichen Konzernkonsolidierung erfasst.

Unter sonstige Aktivitäten wird in den ersten neun Monaten 2019 ein Umsatz von EUR 1,48 Mio. (9M 2018: EUR 1,69 Mio.) ausgewiesen. Der Rückgang resultiert insbesondere aus den geringeren Mieteinnahmen seit dem Verkauf der Rechenzentrumsimmobilie in Hannover im zweiten Quartal 2018. Unter Berücksichtigung des geringfügig reduzierten

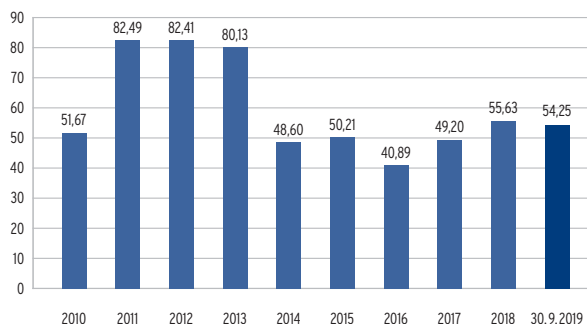
Personalaufwands und der unwesentlich niedrigeren sonstigen betrieblichen Aufwendungen entstand ein Segment-EBITDA von EUR -1,67 Mio. (9M 2018: EUR 0,30 Mio.).

Gegenläufig zu den Umsätzen und Erträgen aus sonstigen Aktivitäten sind die Überleitungseffekte aus der Konzernkonsolidierung zu betrachten. In Summe ist das Ergebnis aus diesem Bereich in den ersten neun Monaten 2019 für den Konzern mit EUR -1,95 Mio. negativ. Im Vorjahreszeitraum hatte das Ergebnis aus diesem Bereich, im Wesentlichen dank dem Ertrag aus der Veräußerung der Rechenzentrumsimmobilie EUR 0,23 Mio. betragen.

**Entwicklung der Investitionen
in EUR Mio.**



**Entwicklung der Eigenkapitalquote
(zum 31. Dezember bzw. 30. September in %)**



Finanzlage

Kapitalstruktur

Im Rahmen der erstmaligen Anwendung von IFRS 16 enthält die Bilanz zum 30. September 2019 Nutzungsrechte in Höhe von EUR 3,15 Mio. und Leasingverbindlichkeiten in Höhe von EUR 3,18 Mio. Diese Nutzungsrechte betreffen im Wesentlichen die Grundstücksnutzungsrechte im Bereich der Windkraftanlagen sowie aktivierte Nutzungsrechte für Gewerbeimmobilien.

In den ersten neun Monaten des Geschäftsjahres 2019 hat der Konzern nur geringe Auszahlungen für Investitionen in Höhe von insgesamt EUR 1,37 Mio. getätigt. Die Auszahlungen betrafen insbesondere Investitionen in Gebäude, Vermietungsgeräte sowie in immaterielle Vermögenswerte. Dem stand ein Mittelzufluss aus Desinvestitionen in Höhe von EUR 1,75 Mio. gegenüber. Er resultierte aus der Veräußerung des Distributionszentrums in Montabaur.

Gegenüber dem 31. Dezember 2018 hat sich der Finanzmittelfonds zum 30. September 2019 um EUR 0,09 Mio. von EUR 8,38 Mio. auf EUR 8,29 Mio. vermindert. Dabei wurde der positive Cashflow aus der laufenden Geschäfts- und der Finanzierungstätigkeit sowie der Entfall von Verfügungsbeschränkungen im Wesentlichen durch die negativen Cashflows aus der Finanzierungstätigkeit kompensiert.

Die lang- und kurzfristigen Finanzverbindlichkeiten konnten weiter reduziert werden. Sie gingen gegenüber dem 31. Dezember 2018 von EUR 23,19 Mio. um EUR 2,62 Mio. auf EUR 20,57 Mio. zurück. Die Nettoverschuldung belief sich damit zum 30. September 2019 auf EUR 8,94 Mio. gegenüber EUR 10,89 Mio. zum Ende des Geschäftsjahres 2018.

Die 3U HOLDING AG verfügt weiterhin über eine solide Eigenkapitalquote von 54,25 %. Der Rückgang des absoluten Eigenkapitals resultiert im Wesentlichen aus der Dividendenzahlung für das Geschäftsjahr 2018. Diese konnte durch das Konzernergebnis der ersten neun Monate des Geschäftsjahres 2019 nicht kompensiert werden. Im Rahmen des Aktienoptionsplans 2018 wurden der Kapitalrücklage EUR 0,04 Mio. zugeführt.

8

Nachtragsbericht

Nach dem Ende der Zwischenberichtsperiode, am 7. Oktober 2019, hat die InnoHubs GmbH, Würzburg, an der die 3U HOLDING AG mit 75 % beteiligt ist, ein Gelände im Würzburger Gewerbeareal Skyline Hill erworben. Sie plant, dort eine Innovations- und Büroimmobilie zu errichten. Der Mittelabfluss bei der 3U HOLDING AG aus dem Erwerb des Geländes beläuft sich auf EUR 1,3 Mio.

Mit Fälligkeit des Kaufpreises aus dem Verkauf des Firmengeländes in Marburg hat die 3U HOLDING AG Ende Oktober einen Nettomittelzufluss in Höhe von EUR 9,7 Mio. erhalten.

Ausblick

Am 28. Februar 2019 wurde die erste Prognose für das laufende Geschäftsjahr veröffentlicht. Nach dem Verkauf einer Liegenschaft in Marburg wurde sie am 13. August 2019 aktualisiert. Angesichts der positiven Entwicklung in fast allen Geschäftsbereichen bestätigt der Vorstand diese Prognose und erwartet weiterhin die folgenden Konzern-Kennzahlen für das Geschäftsjahr 2019: Einen Umsatz von EUR 51–55 Mio., ein EBITDA von EUR 10–12 Mio. sowie ein Konzernergebnis von EUR 4–5 Mio.

Zielerreichung und Prognose 3U Konzern (in Mio. EUR)	Aktualisierte Prognose 2019	Letzte Prognose 2019	Ist 2018
Umsatz	51,0–55,0	51,0–55,0	48,0
EBITDA (Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen)	10,0–12,0	7,0–9,0	6,7
Konzernergebnis	4,0–5,0	1,0–2,0	1,9

Kursverlauf der 3U-Aktie

Performance der 3U-Aktie (ISIN: DE0005167902) vom 1. Januar 2019 bis zum 30. September 2019 im Vergleich zum Prime All Share Index



Bilanz

Aktiva – 3U Konzern (in TEUR)	30. 9. 2019	31.12. 2018
Langfristige Vermögenswerte	48.380	48.035
Immaterielle Vermögenswerte	2.519	2.188
Sachanlagen	36.319	39.664
Nutzungsrechte	3.146	0
Anlageimmobilien	3.982	4.108
Übrige Finanzanlagen	116	109
Nach der Equity-Methode bilanzierte Finanzanlagen	24	14
Aktive latente Steuern	2.033	1.661
Sonstige langfristige Vermögenswerte	241	291
Kurzfristige Vermögenswerte	26.760	26.455
Vorräte	8.255	6.990
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4.271	4.440
Ertragsteuerforderungen	233	427
Sonstige kurzfristige Vermögenswerte	2.372	2.297
Liquide Mittel	11.629	12.301
Aktiva gesamt	75.140	74.490

Passiva – 3U Konzern (in TEUR)	30. 9. 2019	31.12. 2018
Eigenkapital	40.761	41.441
Gezeichnetes Kapital (bedingtes Kapital TEUR 3.531 / 31. Dezember 2018: TEUR 3.531)	35.314	35.314
Eigene Anteile	-2.184	-2.184
Kapitalrücklage	10.391	10.349
Gewinnrücklage	-844	-844
Sonstige Eigenkapitalpositionen	0	0
Ergebnisvortrag	-1.184	-2.123
Konzernergebnis	142	1.933
Summe Eigenkapital der Aktionäre der 3U HOLDING AG	41.635	42.445
Anteile nicht beherrschender Gesellschafter	-874	-1.004
Langfristige Schulden	23.506	21.941
Langfristige Rückstellungen	1.081	1.074
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	18.367	19.648
Langfristige Leasingverbindlichkeiten	2.525	0
Passive latente Steuern	830	766
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	703	453
Kurzfristige Schulden	10.873	11.108
Kurzfristige Rückstellungen	307	302
Kurzfristige Ertragsteuerverbindlichkeiten	275	153
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	2.207	3.544
Kurzfristige Leasingverbindlichkeiten	651	0
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.616	3.181
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	3.817	3.928
Passiva gesamt	75.140	74.490

Gewinn- und Verlustrechnung

3U Konzern (in TEUR)	Quartalsbericht 1.7.–30.9.		9-Monatsbericht 1.1.–30.9.	
	2019	2018	2019	2018
Umsatzerlöse	12.751	12.362	38.213	35.206
Andere Erträge	387	1.059	1.460	3.806
Bestandsveränderung an fertigen und unfertigen Leistungen	86	89	306	498
Andere aktivierte Eigenleistungen	36	39	99	39
Materialaufwand	-7.428	-7.805	-21.492	-21.122
Rohergebnis	5.832	5.744	18.586	18.427
Personalaufwand	-2.999	-2.624	-8.560	-7.609
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.878	-1.822	-5.601	-5.102
EBITDA	955	1.298	4.425	5.716
Abschreibungen	-1.183	-1.310	-3.526	-3.007
EBIT	-228	-12	899	2.709
Gewinn- und Verlustanteile an Unternehmen, die nach der Equity-Methode bilanziert werden	0	-1	10	3
Übriges Finanzergebnis	-184	-194	-579	-624
EBT	-412	-207	330	2.088
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	127	62	-49	31
Ergebnis vor Anteilen nicht beherrschender Gesellschafter	-285	-145	281	2.119
Periodenergebnis	-285	-145	281	2.119
Davon auf Anteile nicht beherrschender Gesellschafter entfallend	37	57	139	162
Davon Konzernergebnis	-322	-202	142	1.957
Ergebnis je Aktie unverwässert (in EUR)	-0,01	-0,01	0,00	0,06
Ergebnis je Aktie verwässert (in EUR)	-0,01	-0,01	0,00	0,06

Verkürzte Kapitalflussrechnung

3U Konzern (in TEUR)	1.1.–30.9. 2019	1.1.–30.9. 2018
Cashflow	-687	1.591
Mittelzufluss/-abfluss aus laufender Geschäftstätigkeit	2.999	496
Mittelzufluss/-abfluss aus der Investitionstätigkeit	361	8.379
Mittelzufluss/-abfluss aus der Finanzierungstätigkeit	-4.047	-7.284
Veränderung von Verfügungsbeschränkungen	594	-679
Davon zuvor als zur Veräußerung bestimmte Vermögenswerte ausgewiesen	0	469
Gesamte Veränderung des Finanzmittelfonds	-93	1.381
Finanzmittelfonds am Anfang der Periode	8.378	8.175
Finanzmittelfonds am Ende der Periode	8.285	9.556

Segmentinformationen

Segmentberichterstattung 2019 1.1.–30. 9. 2019 (in TEUR)	ITK	Erneuer- bare Energien	SHK	Zwischen- summe	Sonstige Aktivi- täten	Über- leitung	Konzern
Umsatz mit Dritten	9.639	5.518	22.491	37.648	565	0	38.213
Umsätze mit anderen Segmenten/Bereichen	709	0	1	710	911	-1.621	0
Innenumsatz (Intrasegmenterlöse)	1.430	53	13.214		0	-14.697	-14.697
Gesamter Umsatz	11.778	5.571	35.706	53.055	1.476	-16.318	38.213
Abzüglich Innenumsatz (Intrasegmenterlöse)	-1.430	-53	-13.214	-14.697	0	14.697	0
Segment-/Konzernumsatz	10.348	5.518	22.492	38.358	1.476	-1.621	38.213
Andere Erträge	842	94	215	1.151	595	-286	1.460
Bestandsveränderung	0	312	-6	306	0	0	306
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	99	99
Materialaufwand	-3.973	-119	-17.402	-21.494	0	2	-21.492
Rohergebnis	7.217	5.805	5.299	18.321	2.071	-1.806	18.586
Personalaufwand	-3.387	-225	-2.839	-6.451	-2.109	0	-8.560
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.908	-1.235	-2.596	-5.739	-1.630	1.768	-5.601
EBITDA	1.922	4.345	-136	6.131	-1.668	-38	4.425
Abschreibungen	-459	-2.274	-224	-2.957	-569	0	-3.526
EBIT	1.463	2.071	-360	3.174	-2.237	-38	899
Finanzergebnis*	-24	-785	-82	-891	661	-339	-569
Gewinn- und Verlustanteile an Unternehmen, die nach der Equity-Methode bilanziert werden	0	0	0	0	10	0	10
Übriges Finanzergebnis	-24	-785	-82	-891	651	-339	-579
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	491	-489	-51	-49	0	0	-49
Periodenergebnis*	1.930	797	-493	2.234	-1.576	-377	281
Davon auf Anteile nicht beherrschender Gesellschafter entfallend	158	0	-19	139	0	0	139
Segmentergebnis*/Konzernergebnis	1.772	797	-474	2.095	-1.576	-377	142

*Vor Ergebnisabführung

Segmentberichterstattung 2018 1.1.–30. 9. 2018 (in TEUR)	ITK	Erneuer- bare Energien	SHK	Zwischen- summe	Sonstige Aktivi- täten	Über- leitung	Konzern
Umsatz mit Dritten	10.783	4.514	19.067	34.364	842	0	35.206
Umsätze mit anderen Segmenten/Bereichen	504	76	2	582	843	-1.425	0
Innenumsatz (Intrasegmenterlöse)	1.942	108	11.362	13.412	0	-13.412	0
Gesamter Umsatz	13.229	4.698	30.431	48.358	1.685	-14.837	35.206
Abzüglich Innenumsatz (Intrasegmenterlöse)	-1.942	-108	-11.362	-13.412	0	13.412	0
Segment-/Konzernumsatz	11.287	4.590	19.069	34.946	1.685	-1.425	35.206
Andere Erträge	458	680	183	1.321	2.485	0	3.806
Bestandsveränderung	0	518	-20	498	0	0	498
Andere aktivierte Eigenleistungen	22	0	0	22	17	0	39
Materialaufwand	-6.272	-341	-14.621	-21.234	0	112	-21.122
Rohergebnis	5.495	5.447	4.611	15.553	4.187	-1.313	18.427
Personalaufwand	-2.651	-372	-2.393	-5.416	-2.193	0	-7.609
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.416	-1.496	-2.090	-5.002	-1.691	1.591	-5.102
EBITDA	1.428	3.579	128	5.135	303	278	5.716
Abschreibungen	-287	-2.056	-83	-2.426	-581	0	-3.007
EBIT	1.141	1.523	45	2.709	-278	278	2.709
Finanzergebnis*	-23	-776	-49	-848	700	-473	-621
Gewinn- und Verlustanteile an Unternehmen, die nach der Equity-Methode bilanziert werden	0	0	0	0	3	0	3
Übriges Finanzergebnis	-23	-776	-49	-848	697	-473	-624
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	149	-75	-43	31	0	0	31
Periodenergebnis*	1.267	672	-47	1.892	422	-195	2.119
Davon auf Anteile nicht beherrschender Gesellschafter entfallend	149	-7	20	162	0	0	162
Segmentergebnis*/Konzernergebnis	1.118	679	-67	1.730	422	-195	1.957

*Vor Ergebnisabführung

Weitere Informationen

Finanzkalender

- **Teilnahme Eigenkapitalforum der Deutschen Börse AG**
25.-27. November 2019
- **Veröffentlichung Geschäftsbericht 2019**
25. März 2020
- **Veröffentlichung Quartalsmitteilung 1/2020**
13. Mai 2020
- **Hauptversammlung 2020**
20. Mai 2020
- **Veröffentlichung Halbjahresfinanzbericht 2020**
12. August 2020
- **Veröffentlichung Quartalsmitteilung 3/2020**
11. November 2020

Impressum

Herausgeber
3U HOLDING AG
Frauenbergstraße 31-33
35039 Marburg
Deutschland

Postanschrift
3U HOLDING AG
Postfach 22 60
35010 Marburg
Deutschland

Investor Relations
Dr. Joachim Fleißing
Telefon: +49 (0) 6421 999-1200
Telefax: +49 (0) 6421 999-1222
ir@3u.net
www.3u.net

Fotos

NicoEINino – stock.adobe.com –
Fotolia (Titel)

Schrift

Interstate
von Tobias Frere-Jones
(Hersteller:
The Font Bureau)

© 2019 3U HOLDING AG, Marburg
Printed in Germany

Disclaimer

Diese Quartalsmitteilung enthält in die Zukunft gerichtete Aussagen, die auf Annahmen bzw. Schätzungen des Managements der 3U HOLDING AG beruhen. Sie wurde weder einer Prüfung noch einer prüferischen Durchsicht unterworfen. Trotz der Annahme, dass die vorausschauenden Aussagen realistisch sind, kann nicht dafür garantiert werden, dass diese Erwartungen sich auch als richtig erweisen werden. Bei Prozentangaben und Zahlen in dieser Quartalsmitteilung können Rundungsdifferenzen auftreten.

3U Konzern*

3U HOLDING AG					
ITK		Erneuerbare Energien		SHK	
010017 Telecom GmbH Marburg, Deutschland	fon4U Telecom GmbH Marburg, Deutschland	3U ENERGY AG Marburg, Deutschland	Solarpark Adelebsen GmbH Adelebsen, Deutschland	Calefa GmbH Montabaur, Deutschland	
3U TELECOM GmbH Marburg, Deutschland	LineCall Telecom GmbH Marburg, Deutschland	3U ENERGY PE GmbH Berlin, Deutschland	Windpark Klostermoor GmbH & Co. Betriebs-KG Kirchroth, Deutschland	ClimaLevel Energiesysteme GmbH Köln, Deutschland	
3U TELECOM GmbH Wien, Österreich	OneTel Telecommunication GmbH Marburg, Deutschland	3U Euro Energy Systems GmbH Marburg, Deutschland	Windpark Langendorf GmbH & Co. KG Marburg, Deutschland	Immowerker GmbH Marburg, Deutschland	
Discount Telecom S&V GmbH Marburg, Deutschland	RISIMA Consulting GmbH Marburg, Deutschland	Märkische Windkraft 110 GmbH & Co. KG Berlin, Deutschland	Windpark Langendorf Verwaltungsgesellschaft mbH Marburg, Deutschland	PELIA Gebäudesysteme GmbH Montabaur, Deutschland	
Exacor GmbH Marburg, Deutschland	weclapp SE Frankfurt am Main, Deutschland	Repowering Sachsen-Anhalt GmbH Marburg, Deutschland		samoba GmbH Bad Honnef, Deutschland	
				Selfio GmbH Bad Honnef, Deutschland	

* Vollkonsolidierte Unternehmen zum 30. September 2019



3U HOLDING AG
Postfach 22 60
35010 Marburg
Deutschland

Tel.: +49 (0) 6421 999-1200
Fax: +49 (0) 6421 999-1222

ir@3u.net
www.3u.net